

UBND TỈNH BÌNH THUẬN
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3310 /SXD-QLXD&HTKT
V/v triển khai thực hiện công tác thẩm
định thiết kế xây dựng triển khai sau
thiết kế cơ sở và đánh giá điều kiện cấp
phép xây dựng được quy định tại Nghị
định số 113/2020/NĐ-CP.

Bình Thuận, ngày 09 tháng 11 năm 2020

Kính gửi:

- Các Sở, ngành trên địa bàn tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Chủ đầu tư các công trình xây dựng.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 4314/UBND-NCKSTTHC ngày 04/11/2020 về việc cho chủ trương thực hiện công tác thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở và miễn giấy phép xây dựng, Sở Xây dựng đề nghị các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện các nội dung sau:

1. Đối với các Sở: Công thương, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, phòng có chức năng quản lý xây dựng thuộc UBND cấp huyện:

- Trường hợp chủ đầu tư công trình xây dựng đề nghị thực hiện riêng hai thủ tục thẩm định thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở và thủ tục cấp phép xây dựng theo quy định tại Luật xây dựng số 50/2014/QH13 và Nghị định số 59/2015/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Nghị định số 42/2017/NĐ-CP thì vẫn thực hiện công tác tiếp nhận, giải quyết và trả kết quả TTHC tại Bộ phận Một cửa các cấp; trong đó thẩm quyền, nội dung, quy trình thẩm định thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở thực hiện theo quy định tại Luật xây dựng số 50/2014/QH13 và Nghị định số 59/2015/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Nghị định số 42/2017/NĐ-CP.

- Trường hợp Chủ đầu tư công trình xây dựng đề nghị thực hiện thẩm định thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở và rà soát, đánh giá các điều kiện cấp phép xây dựng công trình để được miễn phép xây dựng theo quy định tại Nghị định số 113/2020/NĐ-CP: thực hiện công tác tiếp nhận, giải quyết và trả kết quả TTHC tại cơ quan chủ trì thẩm định (không qua Bộ phận Một cửa các cấp); trong đó thẩm quyền, nội dung, quy trình thẩm định thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở và đánh giá các điều kiện cấp phép xây dựng thực hiện theo quy định tại Điều 3 Nghị định số 113/2020/NĐ-CP.

2. Đối với chủ đầu tư công trình xây dựng: được đề nghị thực hiện thẩm định thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở và rà soát, đánh giá các điều kiện cấp

phép xây dựng công trình để được miễn phép xây dựng theo quy định tại Nghị định số 113/2020/NĐ-CP hoặc thực hiện riêng hai thủ tục thẩm định thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở và thủ tục cấp phép xây dựng theo quy định tại Luật xây dựng số 50/2014/QH13 và Nghị định số 59/2015/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Nghị định số 42/2017/NĐ-CP.

3. Đối với cơ quan cấp phép xây dựng: thực hiện các nội dung quy định tại Điều 5 Nghị định số 113/2020/NĐ-CP.

4. Công tác thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở và đánh giá điều kiện cấp phép xây dựng theo Nghị định số 113/2020/NĐ-CP chỉ được thực hiện đến hết ngày 31/12/2020 (ngày hết hiệu lực của Nghị định số 113/2020/NĐ-CP).

Kính đề nghị các Sở, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố quan tâm, phối hợp, các chủ đầu tư có liên quan tổ chức thực hiện; trong quá trình thực hiện có khó khăn, vướng mắc đề nghị báo cáo về Sở Xây dựng để được xem xét, hướng dẫn thực hiện./.

GIÁM ĐỐC

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Ban GD;
- Website Sở;
- Phòng KTHT các huyện;
- Phòng QLĐT thị xã La Gi, thành phố Phan Thiết;
- Lưu: VT, QLXD&HTKT. Duy (b)

Xà Dương Thắng